

GODIŠNJI PLAN RADA ODJELJENJA ZA PROSTORNO PLANIRANJE I IMOVINSKO PRAVNE POSLOVE ZA 2023. GODINU

1) Uvod (opće napomene o godišnjem planu rada)

Odjeljenje za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove je izradilo Godišnji plan rada za 2023. godinu u skladu s odredbama člana 32. stav (4) Zakona o budžetu Brčko distrikta BiH (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH broj: 34/19) i člana 15. Pravilnika o sadržaju i metodologiji izrade, sistemu praćenja i nadzora provođenja strateških dokumenata i implementacionih dokumenata (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH broj: 46/20).

Vizija Odjeljenja je unapređen sistem prostornog i urbanističkog planiranja na teritoriji Brčko distrikta BiH, racionalno i optimalno korištenje raspoloživih resursa, zdrava životna sredina, zaustavljen proces bespravne gradnje i degradacije prostora, te unapređena zaštita i promocija objekata kulturnog i istorijskog naslijeđa.

U Strategiji razvoja Brčko distrikta BiH za period 2021. - 2027. godina, Odjeljenje je prepoznato kao institucija odgovorna za koordinaciju implementacije jedne mjere „Prostorno planiranje usklađeno sa principima dobrog upravljanja, korištenja i optimalne organizacije prostora“ dok je prepoznato kao nosilac u još 5 mjera: (1) Izgradnja turističko rekreativne infrastrukture; (2) Izgradnja studentskog kampusa za mlade; (3) Zaštita prirode, tla, vode i zraka prilagođena najboljim praksama EU; (4) Izgradnja i rekonstrukcija elektroenergetske infrastrukture; (5) Izgradnja i opremanje saobraćajne i druge komunalne infrastrukture.

Godišnji plan rada Odjeljenja sačinjen je iz 2 programa, od kojih jedan program operacionalizuje mjere iz Strategije razvoja Brčko distrikta BiH za period 2021.-2027. godina, a drugi program - Strateško upravljanje i administracija, razrađuje aktivnosti iz nadležnosti.

2) Osvrt na projekte i aktivnosti realizovane godišnjim planom rada za prethodnu kalendarsku godinu

U prethodnoj kalendarskoj godini Odjeljenje je provodilo redovne aktivnosti iz svoje nadležnosti, a sažetak rezultata istih u trenutku sastavljanja ovog godišnjeg plana je: izdano 398 rješenja o lokacijskim uslovima, 281 izvod iz prostorno planske dokumentacije, 12 rješenja o ekološkoj dozvoli, 6 dozvola za uvoz/izvoz otpada, a 159 primjedbi i prijedloga u postupcima izrade regulacionih planova su prosljeđene nosiocima izrade planske dokumentacije na daljnje postupanje. Nadalje, Odjeljenje je provodilo aktivnosti na praćenju izrade planske dokumentacije, te je kao rezultat tih aktivnosti odlukama Skupštine Brčko distrikta BiH usvojeno 7 provedbenih planskih dokumenta i 1 strateški planski dokument (Strategija prostornog razvoja Brčko distrikta BiH). U postupku rješavanja imovinsko pravnih poslova, u prethodnoj kalendarskoj godini Odjeljenje je provodilo eksproprijaciju nekretnina koji su vezani za infrastrukturne projekte, a za njihovu realizaciju u postupku eksproprijacije isplaćeno je naknada u ukupnom iznosu od 411.998,07 KM. U provođenju aktivnosti iz oblasti zaštite životne sredine važno je izdvojiti aktivnosti na usklađivanju propisa sa pravnom stečevinom EU i donošenju novog seta zakona iz oblasti životne sredine: Zakon o zaštiti životne sredine, Zakon o zaštiti vazduha i Zakon o zaštiti prirode, a koji su trenutno u fazi pripreme nacрта.

3) Kratak opis ključnih usmjerenja godišnjeg plana rada i provedenog procesa konsultacija

Prioritetan zadatak Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove u 2023. godini proizilazi iz mjere 3.2.1 Strategije razvoja Brčko distrikta BiH - Prostorno planiranje usklađeno sa principima dobrog upravljanja, korištenja i optimalne organizacije prostora. Navedeno podrazumjeva nastavak započetih aktivnosti na izradi prostorno planske dokumentacije iz prethodnih godina, kao i pokretanje aktivnosti na izradi nove prostorno planske dokumentacije. U tom smislu Odjeljenje će u 2023. godini usmjeriti svoje aktivnosti na finaliziranje i prihvatanje prijedloga 10 planskih dokumenata, koje će uputiti na usvajanje Vladi Brčko distrikta BiH. Navedeno podrazumjeva i nastavak kontinuiranog procesa konsultacija i saradnje sa nosiocima izrade planske dokumentacije, što se prije svega odnosi na Zavod za planiranje, projektovanje i razvoj Brčko distrikta BiH, koji je, uz Odjeljenje kao koordinator implementacije, identificiran kao nosilac predmetne mjere. Zavod će, kao nosilac izrade prostorno-planske dokumentacije, preuzeti sve aktivnosti na izradi predmetne dokumentacije. S tim u vezi, Odjeljenje će kroz sredstva planirana u Budžetu za 2023. godinu (tekuće i kapitalne transfere) doznačiti sredstva za rad, materijalne troškove i kapitalna ulaganja Zavoda za planiranje, projektovanje i razvoj Brčko distrikta BiH, u ukupnom iznosu od 2.400.000,00 KM. Jedan od ključnih zadataka Odjeljenja je i eksproprijacija nekretnina radi izvođenja radova ili izgradnje objekata u javnom interesu Brčko distrikta BiH, gdje je na osnovu postojećih i planiranih projekata utvrđeno i planirano ukupno 900.000,00 KM u Budžetu za 2023. godinu. Što se tiče realizacije ostalih mjera u kojima je identificirano kao nosilac, Odjeljenje će svoje aktivnosti na implementaciji istih u 2023. godini provoditi kao nadležni organ kroz redovne aktivnosti opisane u Programu 2., a na osnovu dinamike realizacije mjera koju odredi Institucija odgovorna za koordinaciju implementacije mjere.

4) Opis institucionalnih kapaciteta sa analitičkim pregledom ključnih nedostataka i potreba nadležnog tijela u odnosu na planirane programe (mjere) za naredni godišnji period

Odjeljenje za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove u svom sastavu ima tri organizacione jedinice: Pododjeljenje za izdavanje lokacijskih uslova i zaštitu okoline, Pododjeljenje za imovinsko-pravne poslove i Pododjeljenje za prostorno-plansku dokumentaciju. Organizacionim planom Odjeljenja sistematizovano je 59 radnih mjesta od kojih je 41 radno mjesto trenutno popunjeno, a značajno je izražen nedostatak stručnih lica na pozicijama koje su direktno vezane za izvršenje planiranih programa, bilo da se radi o upražnjenim pozicijama ili odsutnim zaposlenicima zbog privremene spriječenosti za rad (porodiljno odsustvo i sl.). S tim u vezi, a u cilju blagovremene i kvalitetne realizacije planiranih programa u 2023. godini, neophodno je popunjavanje sistematizovanih radnih mjesta i obezbjeđivanje potrebnih sredstava za tehničko opremanje Odjeljenja.

5) Mogući problemi i rizici za realizaciju godišnjeg plana rada

Mogući problemi i rizici za realizaciju godišnjeg plana koji mogu uticati na indikatore iz Programa 1, a koji su definisani kao broj novousvojenih razvojnih, strateških prostorno-planskih dokumenata i broj novousvojenih ili revidiranih provedbenih planova, predstavlja njihovo usvajanje. Naime, po prihvatanju prijedloga planskog dokumenta, Odjeljenje isti prosljeđuje na usvajanje i donošenje Vladi i Skupštini

Brčko distrikta BiH, gdje sam proces zavisi od više ključnih faktora koji nisu u domenu aktivnosti i nadležnosti Odjeljenja.

Drugi značajni rizik predstavlja nedostatak neophodnog stručnog kadra, s obzirom na trenutnu popunjenost pozicija (od sistematizovanih 59 pozicija trenutno je popunjeno 41 pozicija), odnosno poteškoće u procesu planiranog zapošljavanja u Odjeljenju, što također može direktno uticati na planirane aktivnosti i realizaciju godišnjeg plana.

B. Pregled ukupnog finansiranja programa nadležnog tijela

Pregled programa	Šifra programa	Ukupni izvori i iznosi planiranih finansijskih sredstava u KM	
		Izvori	Iznos
1. Prostorno planiranje usklađeno sa principima dobrog upravljanja, korištenja i optimalne organizacije prostora 2. Strateško upravljanje i administracija	001- PP	Budžetska sredstva	5.987.911,00
	002 - PP	Kreditna sredstva	0
		Sredstva EU	0
		Ostale donacije	0
		Ostala sredstva	0
		Ukupno	5.987.911,00

Napomena:

B1. Programi (mjere) nadležnog tijela

Naziv programa (mjere)	Šifra programa	Indikatori	Polazna vrijednost	Ciljna godišnja vrijednost
1. Prostorno planiranje usklađeno sa principima dobrog upravljanja, korištenja i optimalne organizacije prostora	001- PP	Broj novousvojenih razvojnih, strateških prostorno-planskih dokumenata	1	1
		Broj novousvojenih ili revidiranih provedbenih planova	6	9
2. Strateško upravljanje i administracija	002- PP	Procenat (%) usklađenosti programa u strateškom planu sa programskim budžetom	30%	80%
		Transparentnost rada	60%	70%
		Procenat (%) izvršenja godišnjeg Plana rada	70%	70%
		Omjer troškova administrativnog programa u odnosu na ukupan budžet	40%	40%

Programi (mjere) i indikatori nadležnog tijela prenose se iz trogodišnjeg plana rada. U tabelu B1. dodaje se onoliko redova koliko je programa B, odnosno pojedinačnih indikatora u sklopu svakog programa.

B2. Aktivnosti / projekti kojim se realizuju programi (mjere) iz tabele B1.

Redni broj i naziv programa (mjere) ¹ (prenosi se iz tabele A1):							
1. Prostorno planiranje usklađeno sa principima dobrog upravljanja, korištenja i optimalne organizacije prostora							
Naziv strateškog dokumenta, oznaka strateškog cilja, prioriteta i mjere, čijoj realizaciji doprinosi program:							
Strategija razvoja Brčko distrikta BiH za period 2021.-2027. godina; Strateški cilj 3. Održivo upravljanje životnom sredinom, prirodnim i komunalnim infrastrukturnim resursima; Prioritet 3.2. Unapređenje stanja komunalne infrastrukture i odgovorno upravljanje prostorom; Mjera 3.2.1. Prostorno planiranje usklađeno sa principima dobrog upravljanja, korištenja i optimalne organizacije prostora							
Naziv aktivnosti/projekta	Rok izvršenja	Očekivani rezultat aktivnosti/projekta	Nosilac (najmanji organizacioni dio)	PJI ²	Usvaja se ³ (Da/Ne)	Izvori i iznosi planiranih finansijskih sredstava u KM	
						Izvori	Iznos
1.1. Praćenje izrade i prihvatanje prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Brčko distrikta BiH, planski period 2007 – 2017. godina	IV kvartal	Prihvaćen prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana Brčko distrikta BiH, planski period 2007 – 2017. i upućen na usvajanje Vladi Brčko distrikta BiH;	Pododjeljenje za prostorno-plansku dokumentaciju		DA	Budžetska sredstva	0
						Kreditna sredstva	0
						Sredstva EU	0
						Ostale donacije	0
						Ostala sredstva	0
						Ukupno	0
1.2. Praćenje izrade i prihvatanje prijedloga Izmjena Regulacionog plana stambenog naselja "Srpska Varoš"	IV kvartal	Prihvaćen prijedlog Izmjena Regulacionog plana stambenog naselja "Srpska Varoš" i upućen na usvajanje Vladi Brčko distrikta BiH;	Pododjeljenje za prostorno-plansku dokumentaciju		DA	Budžetska sredstva	9.711,00
						Kreditna sredstva	0
						Sredstva EU	0
						Ostale donacije	0
						Ostala sredstva	0
						Ukupno	9.711,00
1.3. Praćenje izrade i prihvatanje prijedloga Regulacionog plana „Centar II“	IV kvartal	Prihvaćen prijedlog Regulacionog plana „Centar II“ i upućen na usvajanje Vladi Brčko distrikta BiH;	Pododjeljenje za prostorno-plansku dokumentaciju		DA	Budžetska sredstva	0
						Kreditna sredstva	0
						Sredstva EU	0
						Ostale donacije	0
						Ostala sredstva	0
						Ukupno	0
						Budžetska	0

1.4. Praćenje izrade i prihvatanje prijedloga Urbanističkog projekta "Ciglane"	IV kvartal	Prihvaćen prijedlog Urbanističkog projekta "Ciglane" i upućen na usvajanje Vladi Brčko distrikta BiH;	Pododjeljenje za prostorno-plansku dokumentaciju		DA	sredstva	
						Kreditna sredstva	0
						Sredstva EU	0
						Ostale donacije	0
						Ostala sredstva	0
						Ukupno	0
1.5. Praćenje izrade i prihvatanje prijedloga Izmjena i dopuna UP "Istorijsko gradsko jezgro"	IV kvartal	Prihvaćen prijedlog Izmjena i dopuna UP "Istorijsko gradsko jezgro" i upućen na usvajanje Vladi Brčko distrikta BiH;	Pododjeljenje za prostorno-plansku dokumentaciju		DA	Budžetska sredstva	0
						Kreditna sredstva	0
						Sredstva EU	0
						Ostale donacije	0
						Ostala sredstva	0
						Ukupno	0
1.6. Praćenje izrade i prihvatanje prijedloga Regulacionog plana "Brezik I"	IV kvartal	Prihvaćen prijedlog Regulacionog plana "Brezik I" i upućen na usvajanje Vladi Brčko distrikta BiH;	Pododjeljenje za prostorno-plansku dokumentaciju		DA	Budžetska sredstva	0
						Kreditna sredstva	0
						Sredstva EU	0
						Ostale donacije	0
						Ostala sredstva	0
						Ukupno	0
1.7. Praćenje izrade i prihvatanje prijedloga Regulacionog plana "Brezik II"	IV kvartal	Prihvaćen prijedlog Regulacionog plana "Brezik II" i upućen na usvajanje Vladi Brčko distrikta BiH;	Pododjeljenje za prostorno-plansku dokumentaciju		DA	Budžetska sredstva	0
						Kreditna sredstva	0
						Sredstva EU	0
						Ostale donacije	0
						Ostala sredstva	0
						Ukupno	0
1.8. Praćenje izrade i prihvatanje prijedloga Regulacionog plana "Zona rada i industrije – Interplet"	IV kvartal	Prihvaćen prijedlog Regulacionog plana "Zona	Pododjeljenje za prostorno-plansku dokumentaciju		DA	Budžetska sredstva	0
						Kreditna sredstva	0

		rada i industrije – Interplet" i upućen na usvajanje Vladi Brčko distrikta BiH;				Sredstva EU	0
						Ostale donacije	0
						Ostala sredstva	0
						Ukupno	0
1.9. Praćenje izrade i prihvatanje prijedloga Regulacionog plana "Ficibajer"	IV kvartal	Prihvaćen prijedlog Regulacionog plana "Ficibajer" i upućen na usvajanje Vladi Brčko distrikta BiH;	Pododjeljenje za prostorno-plansku dokumentaciju		DA	Budžetska sredstva	0
						Kreditna sredstva	0
						Sredstva EU	0
						Ostale donacije	0
						Ostala sredstva	0
						Ukupno	0
1.10. Praćenje izrade i prihvatanje prijedloga Regulacionog plana "Brčko Novo"	IV kvartal	Prihvaćen prijedlog Regulacionog plana "Brčko Novo" i upućen na usvajanje Vladi Brčko distrikta BiH;	Pododjeljenje za prostorno-plansku dokumentaciju		DA	Budžetska sredstva	0
						Kreditna sredstva	0
						Sredstva EU	0
						Ostale donacije	0
						Ostala sredstva	0
						Ukupno	0
Ukupno za program (mjeru) 1.						Budžetska sredstva	9.711,00
						Kreditna sredstva	0
						Sredstva EU	0
						Ostale donacije	0
						Ostala sredstva	0
						Ukupno	9.711,00
Redni broj i naziv programa (mjere)¹ (prenosi se iz tabele A1):							
2. Strateško upravljanje i administracija							
Naziv strateškog dokumenta, oznaka strateškog cilja, prioriteta i mjere, čijoj realizaciji doprinosi program:							
Program iz nadležnosti							
Naziv aktivnosti/projekta	Rok izvršenja	Očekivani rezultat aktivnosti/projekta	Nosilac (najmanji organizacioni dio)	PJI²	Usvaja se³	Izvori i iznosi planiranih finansijskih sredstava u KM	

					(Da/Ne)	Izvori	Iznos
2.1. Strateško upravljanje i administracija Pododjeljenje za izdavanje lokacijskih uslova i zaštitu okoline (bruto plate i doprinosi poslodavca, naknade troškova zaposlenika, izdaci za materijal, sitan inventar i usluge...)	kontinuirano	Izdavanje lokacijskih uslova, izvoda iz prostorno-planske dokumentacije, ekoloških dozvola i dozvola za uvoz i izvoz otpada po zahtjevima fizičkih i pravnih lica, institucija i drugih organa javne uprave; praćenje stepena zagađenosti životne sredine.	Pododjeljenje za izdavanje lokacijskih uslova i zaštitu okoline		NE	Budžetska sredstva	1.475.319,00
						Kreditna sredstva	0
						Sredstva EU	0
						Ostale donacije	0
						Ostala sredstva	0
						Ukupno	1.475.319,00
2.2. Tekući transferi, grantovi i drugi tekući rashodi za programe i projekte iz oblasti zaštite životne okoline.	kontinuirano	Podizanje ekološke svijesti građana kroz ekološke programe i projekte u svim segmentima očuvanja životne okoline.	Pododjeljenje za izdavanje lokacijskih uslova i zaštitu okoline		NE	Budžetska sredstva	200.000,00
						Kreditna sredstva	0
						Sredstva EU	0
						Ostale donacije	0
						Ostala sredstva	0
						Ukupno	200.000,00
2.3. Strateško upravljanje i administracija Pododjeljenje za imovinsko-pravne poslove (bruto plate i doprinosi poslodavca, naknade troškova zaposlenika, izdaci za materijal, sitan inventar i usluge...)	kontinuirano	Provođenje postupaka eksproprijacije nekretnina i raspravljanje imovinskih odnosa nastalih uzurpacijom zemljišta u društvenoj svojini	Pododjeljenje za imovinsko-pravne poslove		NE	Budžetska sredstva	572.913,00
						Kreditna sredstva	0
						Sredstva EU	0
						Ostale donacije	0
						Ostala sredstva	0
						Ukupno	572.913,00
2.4. Strateško upravljanje i administracija Eksproprijacija nekretnina radi izvođenja radova ili izgradnje objekata u javnom interesu Brčko distrikta BiH	kontinuirano	Isplata naknada za ekspropisane nekretnina	Pododjeljenje za imovinsko-pravne poslove		NE	Budžetska sredstva	900.000,00
						Kreditna sredstva	0
						Sredstva EU	0
						Ostale donacije	0
						Ostala sredstva	0
						Ukupno	900.000,00
2.5. Strateško upravljanje i administracija Pododjeljenje za prostorno-plansku dokumentaciju	kontinuirano	Obavljanje poslova nosioca pripreme izrade prostorno planske dokumentacije; Zaprimanje primjedbi, prijedloga i sugestija fizičkih,	Pododjeljenje za prostorno-plansku dokumentaciju		NE	Budžetska sredstva	429.968,00
						Kreditna sredstva	0
						Sredstva EU	0

(bruto plate i doprinosi poslodavca, naknade troškova zaposlenika, izdaci za materijal, sitan inventar i usluge...)		pravnih lica, odjeljenja i institucija i prosljeđivanje primjedbi nosiocu izrade planova; zaprimanje prednacrti i nacrti planova; verifikacija faza prednacrti i nacrti planova i prosljeđivanje nosiocu izrade planskih dokumenata; organizacija javnih uvida i javnih rasprava.				Ostale donacije	0
						Ostala sredstva	0
						Ukupno	429.968,00
2.6. Strateško upravljanje i administracija Tekući i kapitalni transfer Zavodu za planiranje, projektovanje i razvoj Brčko distrikta BiH	kontinuirano	Isplata sredstava za rad, materijalne troškove i kapitalna ulaganja u skladu sa finansijkim planom Zavoda za planiranje, projektovanje i razvoj Brčko distrikta BiH za 2023. godinu	Pododjeljenje za prostorno-plansku dokumentaciju		DA	Budžetska sredstva	2.400.000,00
						Kreditna sredstva	0
						Sredstva EU	0
						Ostale donacije	0
						Ostala sredstva	0
						Ukupno	2.400.000,00
Ukupno za program (mjeru) 2.						Budžetska sredstva	5.978.200,00
						Kreditna sredstva	0
						Sredstva EU	0
						Ostale donacije	0
						Ostala sredstva	0
						Ukupno	5.978.200,00

Napomena:

¹ Program (mjera), naziv strateškog dokumenta, oznaka strateškog cilja, prioriteta i mjere, prenose se iz trogodišnjeg plana rada.

² **PJI status** se unosi samo za projekte iz Programa javnih investicija i to za kandidovane projekte se unosi (K); za odobrene projekte se unosi (O); za projekte koji su u implementaciji unosi se (I).

³ Vlada BD BiH **usvaja (Da / Ne)**.

U tabelu B2 dodaje se onoliko redova koliko je programa (mjera), odnosno pojedinačnih aktivnosti/projekata u sklopu svakog programa.

B3. Plan izrade propisa po programima (mjerama)

Redni broj	Naziv propisa	Planirani rok za pripremu	Predlagač propisa	Da li je potrebno usklađivanje sa pravnim naslijedom EU	Razlozi za donošenje
Program (mjera) 1. nadležnog tijela (navesti naziv iz trogodišnjeg – godišnjeg plana rada)					
A. Propisi za koje se neće provoditi sveobuhvatna procjena uticaja					
B. Propisi za koje će se provoditi sveobuhvatna procjena uticaja					
Program (mjera) 2. nadležnog tijela (navesti naziv iz trogodišnjeg – godišnjeg plana rada)					
A. Propisi za koje će se neće provoditi sveobuhvatna procjena uticaja					
B. Propisi za koje će se provoditi sveobuhvatna procjena uticaja					